



CONTRAT DE LOCATION "les Géraniums du Rozeil"

Suite à votre demande, j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous ainsi que l'état descriptif du logement. Si cette proposition retient votre attention, veuillez me renvoyer un exemplaire du contrat revêtu de votre accord.

En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement, je vous adresse mes sincères salutations.
Mr Jean-Pierre BONNET

Le propriétaire

Mr Jean-Pierre BONNET
Le Rozeil
24590 SALIGNAC-EYVIGUES
Tel: 05.53.28.51.62
E-Mail: jean-pierre-bonnet@orange.fr
Coordonnées bancaires :
IBAN: FR76 1090 7001 0084 2190 5274 266
ADRESSE SWIFT(BIC): CCBPFRPPBDX
Banque: 10907 Guichet: 00100
Compte: 84219052742 Clé: 66

Le locataire

MOM: Prénom:
Adresse:

Tel:
Nbre d'adultes: Nbre d'enfants:
Personnes supplémentaires dans la limite de la capacité d'accueil maximum (si accord préalable du propriétaire):

Pour la location

Surface habitable: ...85m2 Nombre de chambres: ...2.. Nombre de lits: 2 pers: ...2. 1 pers: ...1.

Animaux non admis

La location comprend: 1 cuisine équipée (plaques, frigo,, rangement), 1 salon salle à manger avec télé couleur, salle de bain (lavabo, douche, machine à laver), 1 W.C

à l'étage, 1 chambre avec 1 grand lit (possibilité lit bébé) et 1 chambre avec 1 grand lit et 1 petit lit,

1 patio extérieur fermé par baies vitrées servant de living.

1 terrasse extérieure pavée comprenant 1 salon de jardin, relax, barbecue.(cour mi close)

Parc à proximité dans la propriété, promenade, étang.

Piscine. de 60 m2 commune à tous les gîtes

L'usage de la piscine est sous votre entière responsabilité, le contrat fait office de décharge de responsabilité en cas d'accident.

Spa ou Jacuzzi indépendant commun à tous les gîtes réservés aux adultes : le contrat de location fait office de décharge de responsabilité du loueur.

Veuillez consulter le règlement en vigueur dans les gîtes .

Le propriétaire loue:

Du: .../.../... à ...heures au .../.../... à ...heures. base semaine ou base week-end

Le montant de la location est fixé à€. par semaine ou par week-end.

Soit un montant total de€ pour l'ensemble du séjour.

Le prix comprend toutes les charges à l'exclusion du chauffage et de la taxe locale de séjour.

Location du linge de maison (draps, linge de toilette, linge de maison) sur la base de **30 € par personne**

Location de draps : 20 € lit 2 personnes, 15 € lit 1 personne Frais de sortie obligatoire : 15 €

Taxe locale de séjour perçue pour le compte de la commune: elle s'élève à **0.55 € / jour et par personne.**

Un **dépôt de garantie de 300 €** vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde. Cette caution vous sera restituée à votre départ, déduction faite des éventuelles détériorations ou du coût de remise en état des lieux.

Cette location sera définitive dès le renvoi d'un exemplaire du présent contrat daté et signé avec la mention "lu et approuvé". L'acompte a été versé par le preneur. **Le solde de€ reste à verser un mois avant la date d'arrivée soit le**

le présent contrat est établi en deux exemplaires.
Fait le .../.../... à SALIGNAC-EYVIGUES
Mr Jean-Pierre BONNET

J'ai pris connaissance des conditions de location
Fait le: .../.../... à
Signature (précédé de la mention lu et approuvé)